

На основу члана 6.став 1. тачка 1. члана 7. Закона о финансирању локалне самоуправе ("Сл.гласник РС", бр.62/06), члана 2а. и 54. Закона о пореском поступку и пореској администрацији ("Сл.гласник РС" бр.80/02, 84/02, 23/03, 70/03, 55/04, 61/05, 85/05-др.закон, 62/06-др.закон, 63/06-др.закон и 61/07) члана 5. Закона о порезима на имовину ("Сл.гласник РС", бр.26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07 и 5/09) члана 32. тачка б. и 13. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", бр.129/07) члана 36. тачка б. и 13. Статута општине Баточина ("Службени гласник општине Баточина", бр.10/08), а у складу са Препоруком Министарства финансија бр. 436-22/09-18 од 23.04.2009. године, Скупштина општине Баточина на седници одржаној 12.06.2009. године, донела је

О Д Л У К У

о утврђивању полазне основице за утврђивање пореза на имовину физичких лица у 2009. години, на територији општине Баточина

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се ближи критеријуми, мерила и основи за утврђивање пореза на имовину и физичких лица сагласно законским прописима, који су у надлежности Одељења за изворне приходе, привреду, јавне службе и финансије Општинске управе општине Баточина.

Члан 2.

Полазна основица за утврђивање пореза на имовину физичких лица на територији општине Баточина, износи за:

- станове и стамбене зграде – 31.907,24 дин/м²
- пословни простор – 70.992,38 дин/м²
- зграде за одмор и рекреацију – 23.443,63 дин/м²
- гараже и друге објекте – 19.537,91 дин/м²

У случају кад на непокретности из става 1 овог члана, постоји неко од права (право становања, право закупа стана или стамбене зграде у складу са законом којим је уређено становање, за период дужи од 1 године или на неодређено време; право коришћења градског грађевинског, односно јавног грађевинског земљишта или осталог грађевинског земљишта у државној својини, површине преко 10 ари), порез на имовину плаћа се на то право а не на право својине.

Члан 3.

Код утврђивање полазне основице пореза на имовину физичких лица на територији општине Баточина, примењују се законски критеријуми за умањење и обрачун износа пореза, према зонама одређеним Одлуком о одређивању мерила за утврђивање висине накнаде за коришћење грађевинског земљишта ("Сл.гласник општине Баточина", бр.14/08), које зависе од положаја локације, комуналне опремљености и других околности и то:

- а) прва зона – без умањења,
- б) друга зона- умањење 0,80,
- в) трећа зона – умањење 0,60,
- г) четврта зона – умањење 0,40,
- д) индустријска зона – без умањења.

Члан 4.

Одељење за изворне приходе, привреду, јавне службе и финансије Општинске управе општине Баточина, у поступку утврђивања пореза на имовину физичких лица спроводиће поступак сагласно важећим законским прописима и сагласно одредбама ове одлуке.

Члан 5.

Одлука ступа на снагу даном доношења и има се објавити у "Службеном гласнику општине Баточина".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БАТОЧИНА
Број:020-89/09-01 од 12.06.2009.године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Бранко Ђокић